

Alte Apotheke / Berg Opf.

Pacht/Verkauf:	zu verpachten
Adresse:	Neumarkter Str. 2a 92348 Berg
Region/Bundesland:	Bayern
Objektlage:	Direkt an der Hauptstraße (sehr gut befahren) ca. 10.000 Autos pro Tag
Beschreibung:	Hier befand sich bis 2017 eine Apotheke und soll nun einer gastronomischen Nutzung zugeführt werden. Die Lage ist optimal für eine Gastronomie. Das Objekt wird konzessionsfähig übergeben muss aber selbst eingerichtet werden.
Terrasse / Biergarten:	Nicht vorhanden
Parkplätze:	Direkt vor dem Objekt ausreichend vorhanden.
Wirtewohnung:	Vorhanden.
Miete für Wirtewohnung:	585,00 € zzgl. MwSt.
Ablöse:	Keine
Kaution:	Keine
Pachtbeginn:	sofort möglich
Pacht:	ca. 1.250,00 € zzgl. MwSt.
Nebenkosten:	Nicht bekannt.
Besonderheiten:	Berg ist ein besonders hervorragend geeigneter gastronomischer Standort. Direkt an der Autobahn gelegen. Nähe/kurze Anfahrt zur Messe Nürnberg.
Brauereifrei:	nein
Brauerei:	Neumarkter Lammsbräu
Pächterprofil:	Alles ist vorstellbar, Konzept muss stimmen! Asiatische Küche wg. Wettbewerb von Vorteil.
Ansprechpartner:	Heinz Kühnlein Neumarkter Lammsbräu Amberger Str. 1 92318 Neumarkt

Telefon: 09181/404-24
Telefax 09181/404-49
eMail: heinz.kuehnlein@lammsbraeu.de
Internet: www.lammsbraeu.de

